

---

**LEY DE PRESUPUESTOS  
PARA EL AÑO 1988**

**18**

**MINISTERIO DE LA VIVIENDA  
Y URBANISMO**

---

# LEY DE PRESUPUESTOS AÑO 1988

Partida: Ministerio de la Vivienda y Urbanismo

Miles de \$

Sub-Título	Clasificación Económica	Subsecretaría de Vivienda	SERVIU	Parque Metropolitano	Total Bruto	Transfe-rencias	Total Neto
	<b>INGRESOS</b>	<b>41.000.744</b>	<b>38.855.990</b>	<b>466.571</b>	<b>80.323.305</b>	<b>29.614.957</b>	<b>50.708.348</b>
01	Ingresos de Operación	372.932	1.733.450	166.868	2.273.250	0	2.273.250
04	Venta de Activos	772.460	1.192.422	4.404	1.969.286	0	1.969.286
05	Recuperación de Préstamos	389.946	5.187.469	0	5.577.415	0	5.577.415
06	Transferencias	2.195	29.559.972	52.790	29.614.957	29.614.957	0
07	Otros Ingresos	37.616	1.152.047	0	1.189.663	0	1.189.663
08	Endeudamiento	5.963.820	0	0	5.963.820	0	5.963.820
09	Aporte Fiscal	33.211.765	0	241.509	33.453.274	0	33.453.274
10	Operaciones Años Anteriores	10	130	0	140	0	140
11	Saldo Inicial de Caja	250.000	30.500	1.000	281.500	0	281.500
	<b>GASTOS</b>	<b>41.000.744</b>	<b>38.855.990</b>	<b>466.571</b>	<b>80.323.305</b>	<b>29.614.957</b>	<b>50.708.348</b>
21	Gastos en Personal	3.487.631	19.080	241.509	3.748.220	0	3.748.220
22	Bienes y Servicios de Consumo	354.110	404.565	132.863	891.538	0	891.538
24	Prestaciones Previsionales	11	1.065	11	1.087	0	1.087
25	Transferencias Corrientes	15.360	542.339	0	557.699	0	557.699
31	Inversión Real	1.409.673	36.507.615	83.177	38.000.465	0	38.000.465
32	Inversión Financiera	0	706.810	0	706.810	0	706.810
33	Transferencias de Capital	29.813.144	2.184	11	29.815.339	29.614.957	200.382
50	Servicio de la Deuda Pública	5.659.815	178.336	0	5.838.151	0	5.838.151
60	Operaciones Años Anteriores	500	130	2.000	2.630	0	2.630
70	Otros Compromisos Pendientes	10.500	2.120	6.000	18.620	0	18.620
90	Saldo Final de Caja	250.000	491.746	1.000	742.746	0	742.746

**MINISTERIO DE LA VIVIENDA  
Y URBANISMO**

Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo (01)

PARTIDA	: 18
CAPITULO	: 01
PROGRAMA	: 01

Sub-Título	Item	Denominación	Glosa No	Moneda Nacional Miles de \$
		<b>I N G R E S O S</b>		<b>41.000.744</b>
01		<b>INGRESOS DE OPERACION</b>		<b>372.932</b>
	01	Venta de Bienes y Servicios		10.702
	02	Renta de Inversiones		5.949
	03	Otros Ingresos Propios		186.894
	52	Intereses sobre Créditos Complementarios al Subsidio Habitacional		169.387
04		<b>VENTA DE ACTIVOS</b>		<b>772.460</b>
	41	Activos Físicos		12.111
	42	Activos Financieros		760.349
05		<b>RECUPERACION DE PRESTAMOS</b>		<b>389.946</b>
	54	Créditos Complementarios al Subsidio Habitacional		389.946
06		<b>TRANSFERENCIAS</b>		<b>2.195</b>
	62	De Otros Organismos del Sector Público		2.195
	001	De Servicios Regionales de Vivienda y Urbanización		2.184
	002	De Parque Metropolitano		11
07		<b>OTROS INGRESOS</b>		<b>37.616</b>
	51	Seguros		29.490
	76	Multas e Intereses No Provenientes de Impuestos		1.101
	79	Otros		7.025
08		<b>ENDEUDAMIENTO</b>		<b>5.963.820</b>
	84	Préstamos Externos de Largo Plazo		5.963.820
	010	BIRF 2482-O-CH		3.392.760
	011	BID 115-IC-CH		122.480
	012	BIRF-Programa Pavimentación		1.224.290
	013	BID-Programa Vialidad Urbana		1.224.290
09		<b>APORTE FISCAL</b>		<b>33.211.765</b>
	91	Libre	02	33.211.765
10		<b>OPERACIONES AÑOS ANTERIORES</b>		<b>10</b>
11		<b>SALDO INICIAL DE CAJA</b>		<b>250.000</b>
		<b>G A S T O S</b>		<b>41.000.744</b>
21		<b>GASTOS EN PERSONAL</b>	03	<b>3.487.631</b>
22		<b>BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO</b>	04	<b>354.110</b>
24		<b>PRESTACIONES PREVISIONALES</b>		<b>11</b>
25		<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>		<b>15.360</b>
	31	Transferencias al Sector Privado		15.101
	001	Salas Cunas y Jardines Infantiles		11.077
	003	Seguros de Incendio		110
	004	Premios y Otros		3.303
	005	Compromisos Deudas Subsidiados		611
34		Transferencias al Fisco		149
36		Cumplimiento de Sentencias Ejecutoriadas		110

31		<b>INVERSION REAL</b>		<b>1.409.673</b>
	50	Requisitos de Inversión para Funcionamiento		22.221
	51	Vehículos		64.144
	53	Estudios para Inversiones		163.155
	75	Otros Gastos de Inversión Real	05	1.160.153
33		<b>TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>		<b>29.813.144</b>
	86	Aportes a Organismos del Sector Público		29.612.762
	001	A Servicios de Vivienda y Urbanización		29.559.972
	002	A Parque Metropolitano		52.790
	87	Aportes a Otras Entidades Públicas	06	200.382
	001	Otras Transferencias a SERVIU		167.352
	002	Fondo de Reparaciones		33.030
50		<b>SERVICIO DE LA DEUDA PUBLICA</b>		<b>5.659.815</b>
	90	<b>Deuda Pública Interna</b>		<b>565.116</b>
	001	Intereses		536.274
	002	Amortizaciones		28.842
	91	<b>Deuda Pública Externa</b>		<b>2.255.146</b>
	001	Intereses		1.419.936
	002	Amortizaciones		816.600
	003	Otros Gastos Financieros		18.610
	95	<b>Pago Cupones Financiamiento Crédito Complementario al Subsidio Habitacional</b>		<b>2.227.231</b>
	001	Intereses		675.721
	002	Amortizaciones		1.309.290
	003	Comisión por Administración		242.220
	97	<b>Pago por Subrogación B.E.C.H.</b>		<b>612.322</b>
60		<b>OPERACIONES AÑOS ANTERIORES</b>		<b>500</b>
70		<b>OTROS COMPROMISOS PENDIENTES</b>		<b>10.500</b>
90		<b>SALDO FINAL DE CAJA</b>		<b>250.000</b>

**GLOSAS:**

01	Dotación máxima de vehículos	:	161
02	Incluye recursos para pagar contraparte de crédito externo. Además incluye \$ 2.255.126 miles para Servicio del Crédito BIRF 2482-O-CH.		
03	Incluye:		
a)	Dotación máxima de personal	:	3.089
b)	Horas extraordinarias año		
	– Número de horas	:	35.000
	– Miles de \$	:	3.703
c)	Autorización máxima para gastos en viáticos, en territorio nacional		
	– Miles de \$	:	8.631
d)	Convenios D.H. 691, de 1977, personas naturales		
	– Miles de \$	:	9.172
04	Incluye:		
	Capacitación Ley Nº 18.391. Miles de \$	:	3.945
05	a) Incluye la suma de \$ 554.603 miles para gastos derivados del otorgamiento de créditos hipotecarios complemen-		

- tarios, tanto al subsidio habitacional tradicional como al Sistema de Ahorro y Financiamiento, y
- b) La suma de \$ 605.550 miles para cubrir eventuales diferencias que se produzcan entre el valor nominal y el valor real de la venta de letras de créditos complementarios al subsidio del Programa Especial de Viviendas 1987.
- 06 Para financiar gastos de inversión originados por situaciones no previstas, los que serán definidos mediante resolución fundada del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Los fondos que se pongan a disposición de los SERVIU no ingresarán a los presupuestos de éstos, ni podrán traspasarse a otras partidas.

## MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO

Servicios Regionales de Vivienda y Urbanización (01)

PARTIDA	: 18
CAPITULO	: 02
PROGRAMA	: 01

Sub-Título	Item	Denominación	Glosa Nº	Moneda Nacional Miles de \$
		<b>I N G R E S O S</b>		38.855.990
01		<b>INGRESOS DE OPERACION</b>		1.733.450
	01	Venta de Bienes y Servicios		66.427
	02	Renta de Inversiones		34.879
	03	Otros Ingresos Propios		7.078
	50	Intereses sobre Cartera Hipotecaria		1.565.620
	51	Intereses sobre Créditos Corto Plazo		59.446
04		<b>VENTA DE ACTIVOS</b>		1.192.422
	41	Activos Físicos		726.144
	43	Venta Cartera Hipotecaria		466.278
05		<b>RECUPERACION DE PRESTAMOS</b>		5.187.469
	50	Hipotecarios		4.517.749
	52	Créditos de Corto Plazo		669.720
06		<b>Transferencias</b>		29.559.972
	62	De Otros Organismos del Sector Público		29.559.972
07	001	De Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo		29.559.972
		<b>OTROS INGRESOS</b>		1.152.047
	50	Fluctuaciones Créditos Corto Plazo		297.237
	51	Seguros		567.459
	71	Fondos de Terceros		181.622
	76	Multas e Intereses No Provenientes de Impuestos		81.504
	79	Otros		24.225
10		<b>OPERACIONES AÑOS ANTERIORES</b>		130
11		<b>SALDO INICIAL DE CAJA</b>		30.500
		<b>G A S T O S</b>		38.855.990
21		<b>GASTOS EN PERSONAL</b>		19.080

22		<b>BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO</b>	<b>02</b>	<b>404.565</b>
24		<b>PRESTACIONES PREVISIONALES</b>		<b>1.065</b>
25		<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>		<b>542.339</b>
	31	<b>Transferencias al Sector Privado</b>		<b>313.725</b>
	001	Salas Cunas y/o Jardines Infantiles		31.571
	002	Devoluciones		265.040
	003	Seguros de Incendio		16.875
	004	Premios y Otros		239
	35	<b>Aplicación Fondos de Terceros</b>		<b>181.622</b>
	36	<b>Cumplimiento de Sentencias Ejecutoriadas</b>		<b>46.992</b>
31		<b>INVERSION REAL</b>	<b>03</b>	<b>36.507.615</b>
	50	<b>Requisitos de Inversión para Funcionamiento</b>		<b>15.640</b>
	52	<b>Terrenos y Edificios</b>		<b>582.798</b>
	61	<b>Inversión Región I</b>		<b>946.776</b>
	62	<b>Inversión Región II</b>		<b>1.096.662</b>
	63	<b>Inversión Región III</b>		<b>733.651</b>
	64	<b>Inversión Región IV</b>		<b>1.514.656</b>
	65	<b>Inversión Región V</b>		<b>2.906.168</b>
	66	<b>Inversión Región VI</b>		<b>1.760.376</b>
	67	<b>Inversión Región VII</b>		<b>1.852.207</b>
	68	<b>Inversión Región VIII</b>		<b>3.961.226</b>
	69	<b>Inversión Región IX</b>		<b>3.003.384</b>
	70	<b>Inversión Región X</b>		<b>1.484.913</b>
	71	<b>Inversión Región XI</b>		<b>478.882</b>
	72	<b>Inversión Región XII</b>		<b>463.743</b>
	73	<b>Inversión Región Metropolitana de Santiago</b>		<b>15.706.533</b>
32		<b>INVERSION FINANCIERA</b>		<b>706.810</b>
	82	<b>Préstamos MINVU</b>		<b>667.733</b>
	001	Créditos de Corto Plazo		4.958.001
	002	Recuperación de Créditos Corto Plazo		-4.290.268
	83	<b>Anticipos a Contratistas</b>		<b>39.077</b>
	001	Anticipos a Contratistas		3.973.850
	002	Recuperación de Anticipos a Contratistas		-3.934.773
33		<b>TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>		<b>2.184</b>
	86	<b>Aportes a Organismos del Sector Público</b>		<b>2.184</b>
	002	A Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo		2.184
50		<b>SERVICIO DE LA DEUDA PUBLICA</b>		<b>178.336</b>
	91	<b>Deuda Pública Externa</b>		<b>178.336</b>
	001	Intereses		38.091
	002	Amortizaciones		140.245
60		<b>OPERACIONES AÑOS ANTERIORES</b>		<b>130</b>
70		<b>OTROS COMPROMISOS PENDIENTES</b>		<b>2.120</b>
90		<b>SALDO FINAL DE CAJA</b>	<b>04</b>	<b>491.746</b>

**GLOSAS:**

- 01 Este programa será distribuido a nivel de cada SERVIU mediante resolución del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, aprobada en el mes de diciembre de 1987. Dicha resolución deberá ser visada por la Dirección de Presupuestos, y contendrá la distribución de personal por tipos de estamentos, pudiendo ser modificada por igual procedimiento.

Los estados mensuales de ejecución presupuestaria deberán ser informados a nivel de cada SERVIU.

- 02 Capacitación Ley N° 18.391. Miles de \$ : 3.000  
 03 Los recursos correspondientes a los ítem del 61 al 73 serán identificados por programas de acción, aprobados de acuerdo con el artículo 70 del D.L. N° 1.263 de 1975.  
 04 Incluye provisión de recursos destinada a financiar mayor costo de obras, por aplicación de la Ley N° 18.630.

**MINISTERIO DE LA VIVIENDA  
 Y URBANISMO**  
 Parque Metropolitano (01)

PARTIDA	: 18
CAPITULO	: 03
PROGRAMA	: 01

Sub-Título	Item	Denominación	Glosa No	Moneda Nacional Miles de \$
01		<b>I N G R E S O S</b>		466.571
		<b>INGRESOS DE OPERACION</b>		166.868
	01	Venta de Bienes y Servicios		150.353
	02	Renta de Inversiones		11.010
	03	Otros Ingresos Propios		5.505
04		<b>VENTA DE ACTIVOS</b>		4.404
	41	Activos Físicos		4.404
06		<b>TRANSFERENCIAS</b>		52.790
	62	De Otros Organismos del Sector Público		52.790
	001	De Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo		52.790
09		<b>APORTE FISCAL</b>		241.509
	91	Libre		241.509
11		<b>SALDO INICIAL DE CAJA</b>		1.000
		<b>G A S T O S</b>		466.571
21		<b>GASTOS EN PERSONAL</b>	02	241.509
22		<b>BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO</b>	03	132.863
24		<b>PRESTACIONES PREVISIONALES</b>		11
31		<b>INVERSION REAL</b>		83.177
	50	Requisitos de Inversión para Funcionamiento		3.303
	51	Vehículos		3.303
	73	Inversión Región Metropolitana de Santiago		76.571
33		<b>TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>		11
	86	Aportes a Organismos del Sector Público		11
	001	A Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo		11
60		<b>OPERACIONES AÑOS ANTERIORES</b>		2.000
70		<b>OTROS COMPROMISOS PENDIENTES</b>		6.000
90		<b>SALDO FINAL DE CAJA</b>		1.000

**G L O S A S :**

<b>01</b>	<b>Dotación máxima de vehículos</b>	<b>:</b>	<b>10</b>
<b>02</b>	<b>Incluye:</b>		
	<b>a) Dotación máxima de personal</b>	<b>:</b>	<b>440</b>
	<b>b) Horas extraordinarias año</b>		
	– Número de horas	<b>:</b>	<b>131.893</b>
	– Miles de \$	<b>:</b>	<b>16.541</b>
	<b>c) Autorización máxima para gastos en viáticos, en territorio nacional</b>		
	– Miles de \$	<b>:</b>	<b>534</b>
<b>03</b>	<b>Incluye:</b>		
	<b>Capacitación Ley N° 18.391. Miles de \$</b>	<b>:</b>	<b>100</b>

---